



Consorzio

**GE.SE.CE.DI.** GESTIONE SERVIZI CENTRO DIREZIONALE

Via Giovanni Porzio, 4 - Sopralzo Ovest - 80143 NAPOLI - Tel. (081) 5625500 Fax (081) 5625630

www.gesecedi.it - PEC: gesecedi@legalmail.it - E-Mail: consorziogesecedi@gesecedi.it

Fondo consort. € 516.456,90 - C.C.I.A.A. NA n. 443135 - Iscr. Trib. Napoli n.287/88 - Cod. Fisc. 94041090633 - Part. I.V.A. 05458820635

### **INFORMATIVA AI CONSORZIATI E/O LORO AVENTI CAUSA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento Europeo 679/2016 recante disposizioni a tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, desideriamo informarLa che i dati personali da Lei forniti saranno oggetto di trattamento nel rispetto degli obblighi di correttezza, liceità e trasparenza. La presente informativa è indirizzata ai proprietari degli immobili, amministratori di condominio, inquilini.

#### **Titolare del Trattamento**

Il Titolare del trattamento è il **Consorzio GE.SE.CE.DI. con sede in Via Giovanni Porzio n. 4 - Sopralzo Ovest 80143 Napoli**, tel. 081/5625500 - fax 081/5625630 - pec [gesecedi@legalmail.it](mailto:gesecedi@legalmail.it) nella persona del Presidente e legale rappresentante pro tempore Ing. Giovanni Battista Guglielmi.

#### **Finalità, Dati e Base Giuridica del Trattamento**

I dati personali in possesso del Consorzio GE.SE.CE.DI., sono raccolti per il perseguimento delle finalità statutarie:

1. svolgimento delle attività istituzionali alle quali è preposto e cioè vigilanza dei beni propri e dei Consociati;
2. esercizio dei diritti derivanti dalla detenzione della quota di partecipazione al Consorzio (es. riscossione delle quote, adempimenti normativi);
3. procedimento elettorale per la nomina del Consiglio Direttivo;
4. esercizio e difesa dei diritti del Consorzio in ogni sede anche giudiziaria, amministrativa, nelle procedure arbitrali, di mediazione e di conciliazione;
5. miglioramento del funzionamento organizzativo, di controllo, di gestione consortile;
6. ricostruzione storica dei proprietari degli immobili;
7. ricostruzione dei pagamenti;
8. gestione cessione/acquisto beni dei Consorziati.

I dati personali raccolti sono i seguenti dati identificativi: nome e cognome/ragione sociale, residenza/sede legale e/o operativa, codice fiscale/P.IVA, indirizzo e-mail/pec, recapito telefonico. Laddove dovesse essere necessario acquisire dati di natura particolare (es. l'origine razziale o etnica, le opinioni politiche, le convinzioni religiose o filosofiche, o l'appartenenza sindacale, dati relativi alla salute o alla vita sessuale o all'orientamento sessuale della persona, dati giudiziari ecc.) gli stessi potranno essere trattati solo previo libero ed esplicito consenso, manifestato in forma scritta su apposita modulistica che sarà, nell'eventualità, fornita. Laddove i dati non dovessero essere acquisiti direttamente presso l'interessato le comunichiamo che essi sono acquisiti per il tramite di società autorizzate (per ricerche catastali, ipoteche ecc., Camere di Commercio ecc.). I dati degli inquilini sono acquisiti o direttamente o per il tramite del proprietario dell'immobile.

Per le suddette finalità, i trattamenti sono effettuati sulle seguenti basi giuridiche: obbligo contrattuale e obbligo di legge.

#### **Natura della Raccolta dei Dati e Possibili Conseguenze di una mancata comunicazione**

Il conferimento dei dati è da ritenersi facoltativo, ma l'eventuale rifiuto a fornirli potrebbe comportare la mancata prosecuzione del contratto, del suo corretto svolgimento e degli eventuali adempimenti di legge.

#### **Modalità di Trattamento e Conservazione**

Il trattamento sarà svolto in forma automatizzata e/o manuale. Nel rispetto dei principi di limitazione delle finalità e minimizzazione dei dati, il periodo di conservazione dei dati è stabilito per un arco di tempo non superiore al conseguimento delle finalità per le quali sono raccolti e per il tempo stabilito dalle vigenti disposizioni in materia civilistica e fiscale.

#### **Comunicazione e Diffusione dei dati**

I dati forniti o acquisiti potranno essere comunicati:

- ai nostri dipendenti nell'ambito delle relative mansioni o di eventuali obblighi contrattuali;
- agli Enti, alle persone fisiche o giuridiche, pubbliche o private, allorché la comunicazione dei dati risulti funzionale o necessaria allo svolgimento delle nostre attività per le finalità illustrate;
- ai soggetti cui la facoltà di accesso è riconosciuta da provvedimenti normativi.

I suoi dati personali saranno diffusi sul sito web del Consorzio in quanto presenti nei documenti quali, Relazioni sulla gestione, preventivi, verbali di assemblee ecc.

#### **Processi decisionali Automatizzati**

Il Titolare non effettua trattamenti che consistano in processi decisionali automatizzati.

#### **Trasferimento dei dati Personali**

Il Titolare del Trattamento non trasferisce i dati personali in paesi terzi.

#### **Diritti dell'Interessato**

In ogni momento, Lei potrà esercitare, ai sensi degli artt. 15-22 del GDPR 2016/679, il diritto di: accedere ai dati, chiedere la conferma dell'esistenza o meno di propri dati, ottenere la rettifica e la cancellazione dei dati, opporsi al trattamento, ottenere la limitazione del trattamento, ottenere la portabilità dei dati, proporre reclamo all'autorità di controllo (Garante Privacy). Può esercitare i diritti con richiesta scritta inviata al **Consorzio GE.SE.CE.DI. con sede in 80143 Napoli – Via Giovanni Porzio n. 4 - Sopralzo Ovest**, o inviando una pec all'indirizzo [gesecedi@legalmail.it](mailto:gesecedi@legalmail.it).

Aggiornamento del 09.05.2023

IL PRESIDENTE  
Ing. Giovanni Battista Guglielmi