

CONSORZIO GE.SE.CE.DI. PREVENTIVO 2025	CONSUNTIVO AL 31/12/24	PREVENTIVO 2024	PREVENTIVO 2025
A. = SPESE GENERALI	493.059.65	504.300.00	501.300.00
A.1 = PERSONALE (retribuzioni+contributi+t.f.r.+buoni pasto)	211.436,33	200.000,00	210.000,00
A.2 = FUNZIONAMENTO	40.442,37	39.500,00	39.500,00
postali e corrieri	5.774,24	5.000,00	5.000,00
telefoniche	4.370,57	3.000,00	3.000,00
energia elettrica uffici	7.087,69	7.000,00	7.000,00
cancelleria	1.509,52	2.000,00	2.000,00
noleggio fotocopiatrici multifunzione (stampante,scanner,fax,piegatrice)	5.390,73	5.500,00	5.500,00
assistenza n. 3 fotocopiatrici e copie	1.488,44	2.000,00	1.500,00
oneri bancari, valori bollati e vidimazioni	4.063,94	4.000,00	4.000,00
varie e pulizia uffici	5.476,18	5.000,00	5.500,00
canoni di assistenza (software gestionale)	3.901,06	4.000,00	4.000,00
manutenzioni varie (lavori manutenzione uffici)	1.380,00	2.000,00	2.000,00
A.3 = AMMINISTRAZIONE	197.303,31	221.800,00	208.800,00
compenso lordo Presidente C.D.	51.645,60	52.000,00	48.000,00
contributi previdenziali Presidente C.D.	8.403,45	8.500,00	3.500,00
indennità per consiglieri (gettoni di presenza)	2.310,00	2.000,00	10.000,00
compenso per attività relazioni esterne	22.879,92	23.000,00	0,00
assicurazione C.D.	8.621,44	9.000,00	9.000,00
assistenza giudizio Gesecedi/Fimmanò + altri Trib.Na RG 10690/24	0,00	0,00	23.000,00
assistenza giudiziale al netto dei recuperi	31.728,40	30.000,00	30.000,00
consulenza legale	31.200,00	31.200,00	31.200,00
bolli, contributi giudiziali e altre spese legali	1.681,36	10.000,00	3.000,00
compensi per arbitrati	0,00	15.000,00	10.000,00
spese notarili (assemblee consortili e altro)	2.458,14	3.000,00	5.000,00
consulenza tributaria e fiscale	12.480,00	12.500,00	12.500,00
consulenza del lavoro	15.600,00	15.600,00	15.600,00
consulenze esterne (adempimenti dlgs 81/08, privacy e altre)	8.295,00	10.000,00	8.000,00
A.4 = AMMORTAMENTI	43.877,64	43.000,00	43.000,00
B. = VIGILANZA	1.199.175,11	1.177.200,00	1.200.600,00
B.1 = PERSONALE (retribuzioni+contributi+t.f.r.+buoni pasto)	1.120.958,29	1.100.000,00	1.120.000,00
B.2 = FUNZIONAMENTO	68.998,05	71.400,00	71.400,00
costo automezzi per noleggio,carburante, ass.ni,manutenzioni e tasse	28.566,05	30.000,00	30.000,00
(n.2 auto a noleggio + n.2 moto + n.4 auto elettriche,			
spese varie per funzionamento centrale operativa	24.981,34	25.000,00	25.000,00
(energia elettrica,pulizia,manutenzioni varie)			
assicurazione rct,addestramento,rinnovo decreti,divise	14.016,59	15.000,00	15.000,00
locazione posti auto per automezzi	1.434,07	1.400,00	1.400,00
B.3 = AMMORTAMENTI	9.218,77	5.800,00	9.200,00
C. = PULIZIA SU AREE PRIVATE	270.078,57	261.700,00	217.800,00
C.1 = PULIZIA AREE	268.771,94	260.500,00	216.500,00
PERSONALE (retribuzioni+contributi+t.f.r.+buoni pasto)	166.744,76	150.000,00	170.000,00
costo automezzo per carburante,ass.ni,manutenzioni e tasse	2.501,76	3.000,00	3.000,00
lavoro e spazzamento aree e acquisto materiale per pulizie	96.008,38	104.000,00	40.000,00
derattizzazione e sanificazione aree	2.800,00	2.800,00	2.800,00
locazione posto auto per automezzo	717,04	700,00	700,00
C.2 = POLIZZE ASSICURATIVE PULIZIA AREE PRIVATE	1.306,63	1.200,00	1.300,00
D. = MANUTENZIONI SU AREE PUBBLICHE	0,00	0,00	0,00
D.1 = PULIZIA AREE	0,00	0,00	0,00
aree pubbliche *	0,00	0,00	0,00
D.2 = OPERE A VERDE	0,00	0,00	0,00
opere pubbliche *	0,00	0,00	0,00
D.3 = OPERE CIVILI	0,00	0,00	0,00
opere pubbliche *	0,00	0,00	0,00
E. = RAPPRESENTANZE	2.582,80	2.000,00	2.000,00
F. = COMUNICAZIONE, INFORMAZIONE E TRASPORTI	7.311,66	5.500,00	6.000,00
G. = IMPOSTE E TASSE (Ires,Irap,Tari,Tasi,cciaa)	38.110,02	50.000,00	40.000,00
H. = INTERESSI PASSIVI SU VARI(dilazioni imposte)	250,34	400,00	400,00
I. = ACCANTONAMENTO F.DO SVALUTAZ. CREDITI 0,50%	8.388,58	8.000,00	8.000,00
L. = PERDITE SU CREDITI V/CONSORZIATI E SVALUTAZIONI	33.030,43	40.000,00	30.000,00
M. = TOTALE SPESE GESTIONE ORDINARIA	2.051.987,16	2.049.100,00	2.006.100,00
N. = TOTALE SPESE GESTIONE AREE PUBBLICHE*	0,00	0,00	0,00
O. = PARTITE STRAORDINARIE	8.548,78	11.000,00	11.000,00
O.1 = VISURE ACCERTAMENTI NUOVI PROPRIETARI	8.508,20	10.000,00	10.000,00
O.2 = SOPRAVVIVENENZE PASSIVE E ALTRI ONERI STRAORDINARI	40,58	1.000,00	1.000,00
TOTALE SPESE	2.060.535,94	2.060.100,00	2.017.100,00
SEZIONE RECUPERI			
P. = RECUPERO SPESE DI ESERCIZIO	311.031,43	310.100,00	187.100,00
prestazioni della vigilanza	21.005,57	21.000,00	21.000,00
recupero spese d'esercizio	19,78	1.000,00	100,00
recupero crediti svalutati	12.220,25	20.000,00	15.000,00
affitti attivi	13.129,87	13.000,00	13.000,00
interessi attivi da consorziati	2.729,54	5.000,00	5.000,00
interessi attivi su c/c bancari e postali	13.207,52	100,00	13.000,00
sopravvenienze attive e plusvalenze	248.718,90	250.000,00	120.000,00
QUOTE CONSORTILI PER SPESE GESTIONE	1.749.504,51	1.750.000,00	1.830.000,00
QUOTE CONSORTILI PER SPESE GESTIONE AREE PUBBLICHE*	0,00	0,00	0,00
TOTALE QUOTE CONSORTILI	1.749.504,51	1.750.000,00	1.830.000,00